



## Sopimus Suomen Palloliitto ry:n ja Tampereen kaupungin välillä koskien HatTrick-avustusta Tammelan stadionin rakentamiseen

### Avustuspäätös – taustaa

Euroopan jalkapalloliitto (UEFA) on myöntänyt Suomen Palloliitolle 1 000 000 euron HatTrick-avustuksen käytettäväksi Tammelan stadionin rakentamiseen.

UEFAn HatTrick-avustus maksetaan rakennuttajalle kokonaisuudessaan, kun stadion on läpäissyt UEFAn stadiontarkastuksen ja stadion täyttää UEFAn stadionmääräysten kategoria 4 vaatimukset. Mikäli edellä mainittua HatTrick-avustusta ei mistä tahansa syystä maksettaisi rakennuttajalle, ei tässä sopimuksessa myöhemmin yksilöityjä vastavuoroisia vastikkeita myöskään edellytetä rakennuttajan toteuttavan tai suorittavan.

Suomen Palloliiton liittohallituksen periaatepäätöksen (4.5.2018) mukaisesti, HatTrick-avustus sisältää vastikkeellisuutta erikseen sovittavalla tavalla. Lähtökohtana tämän kokoluokan hankkeissa on se, että laskennallisesti 50 % avustuksesta sisältää vastikkeellisuutta.

Katsomokapasiteetin nostaminen (6 000 à 8 000 paikkaa) nosti Palloliiton päätöksellä avustussummaa 750 000 eurosta 1 000 000 euroon ja tuo nosto 250 000 euroa voidaan katsoa suoraan kohdentuvan lisäkapasiteettiin. Vastikkeettomaksi summaksi tulee näin ollen 375 000 + 250 000 eli 625 000 euroa ja vastikkeellisuutta kohdennetaan siis 375 000 euron edestä.

Vastikkeellisuus koostuu käytännössä kahdesta eri elementistä (varustaminen ja tapahtumasubventio).

### Avustuksen vastikkeellisuus varustamiseen liittyen

Tammelan stadionin UEFA-kategoria 4:n mukaiseen välttämättömään varustamiseen kohdistetaan 75 000 euroa. Tuki kohdentuu stadionin kulunvalvonnan edellyttämiin portteihin. Porttien käytöstä tullaan laskuttamaan stadionin operaattoria.

### Avustuksen vastikkeellisuus ottelutapahtumissa

Palloliitolla ja sen jäsenseuroilla on oikeus vuokrata stadionia tapahtumiinsa (lähtökohtaisesti maaottelut ja Suomen Cupin ottelut). Tammelan stadionia vuokrataan Suomen Palloliitto ry:lle erikseen sovittavina tarkempina ottelupäivinä ja erillisesti sovittavassa laajuudessa. Palloliitto sopii käytännön järjestelyistä stadionin operaattorin kanssa.

Palloliitolla on oikeus 10 vuoden ajan saada stadion vuokrattua alennettuun hintaan vuosittain 2-3 tapahtumaan tai otteluun. Vuositasolla alennus on keskimäärin 30 000 euroa. Tämän laskennallinen arvo



tämän sopimuksen perusteella on yhteensä 300 000 euroa. Tuki kohdennetaan kaupungin suurtapahtumien määrärahasta vuosittain erikseen sovittavalla tavalla. Kaupunki sopii käytännön järjestelyistä stadionin operaattorin kanssa, huomioiden myös Palloliiton oikeuden käyttää stadionin videotauluja ja kentänlaitamainoksia.

## Muuta

Samassa yhteydessä on sovittu, että Palloliiton lahjoittamat ja käyttöikänsä päässä olevat vanhat led-mainostaulut palautuvat Palloliitolle 15.2.2024 (ei eurovaikutusta).

Erikseen on todettava vielä, että Palloliitto on jo sopinut operaattorin (Ilves) kanssa siirtävänsä Tampereen toimistonsa Tammelaan 1.3.2024. Vuokrasopimus tästä on jo allekirjoitettu.

Palloliiton ja Tampereen kaupungin yhteisenä tavoitteena onkin, että Tammelasta muotoutuu tapahtumapaikka, jolla Tampereen jalkapalloseuroilla on mahdollisuus parantaa elinvoimaansa. Palloliitto onkin jo alustavasti päättänyt, että Tammelan stadion toimisi Suomen Cupien finaaliapaikkana ainakin vuosina 2024-2026.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Sopimus on voimassa allekirjoitushetkestä.

Sopimuksen erimielisyydet ratkotaan ensisijaisesti neuvottelemalla keskenään ja tarvittaessa Helsingin käräjäoikeudessa.

Tampereella ja Helsingissä, 15.2.2024

Tampereen kaupunki

Suomen Palloliitto ry

Lauri Savisaari  
Johtaja

Marco Casagrande  
pääsihteeri

Timo Huttunen  
apulaispääsihteeri